

# Programma 3 Werkend Winterswijk



gemeente

Winterswijk

## Inleiding

Infrastructuur en gebiedsontwikkeling, riolering en reiniging

Het programma Werkend Winterswijk gaat aan de hand van twee beleidsvelden in op alles wat we doen om onze inwoners een omgeving te bieden waar ze gezond, veilig en duurzaam kunnen wonen, werken en recreëren.

Duurzaamheid, centrum en grondexploitatie

Belangrijke ambities, doelen en activiteiten voor duurzaamheid staan in een integrale aanpak, waarover u meer leest in het hoofdstuk Opgaven. Datzelfde geldt voor de opgave Centrum. De informatie over grondexploitaties leest u in paragraaf G: Grondbeleid.

Realisatie van projecten

De twee beleidsvelden infrastructuur en gebiedsontwikkeling, en riolering en reiniging, zijn gericht op de realisatie of ontwikkeling van plannen. Dit zijn plannen die met een projectmatige aanpak worden uitgevoerd. Ze gaan bijvoorbeeld over nieuwbouw, invulling van een gebied met een hoog gewaardeerde leefbaarheid, vermindering van het zwerfafval en gerealiseerde klimaatmaatregelen. Meer concreet wordt een aantal mooie plannen ontwikkeld en/of uitgevoerd, zoals een nieuw plan voor het centrum, wijkaanpak de Pas en WoooW.

Ook dit programma kent een aantal wettelijke verplichtingen die we moeten doorvoeren, bijvoorbeeld de implementatie van de Omgevingswet, de Wet kwaliteit Bouw en de vertaling van het landelijk afvalbeleid naar een lokaal beleidsplan.

Ruimte bieden om plannen waar te maken

Samengevat werken we met het programma Werkend Winterswijk aan een vitale leefomgeving, waarbij we initiatieven en concrete plannen faciliteren en mogelijk maken. Hierbij is een goed samenspel nodig met inwoners en samenwerkingspartners.

## 3.1 Infrastructuur en gebiedsontwikkeling

### Portefeuillehouder

L.C.M. Frings en B.J.J. Bengevoord

### Ambitie

Winterswijk is een aantrekkelijke plaats om te wonen, te werken en te recreëren.

Bestaande functies en nieuwe ontwikkelingen krijgen volop ruimte, met behoud van de kwaliteit van de leefomgeving voor nu en in de toekomst. We willen groeien naar 31.000 inwoners.

Relevante documenten:

- Woonvisie gemeente Winterswijk 2020-2025
- Volkshuisvestelijk Afwegingskader Woningbouw Winterswijk 2019-2025
- Beoordelingskader wonen met zorg 2020 tot en met 2023
- Uitvoeringsagenda duurzaamheid 2019-2022
- Structuurvisie kom Winterswijk 2010-2020
- Groenstructuurplan Winterswijk
- Omgevingsvisie buitengebied
- Beleidsvisie landschap en biodiversiteit
- Ambitiedocument Omgevingswet
- Centrumvisie 2021

## Doelstellingen

3.1.1 We willen dat het leefklimaat in heel Winterswijk behouden blijft, dan wel versterkt wordt. We willen dat iedereen in Winterswijk een passende en duurzame woning kan vinden, die aansluit bij zijn of haar woonwensen, nu en in de toekomst

- We leveren vanuit alle beleidsterreinen een bijdrage aan de kwaliteit van wonen, werken en recreëren, volgens het stelsel van de Omgevingswet.
- We bieden een duidelijk ontwikkelkader en nodigen initiatiefnemers uit om met kansrijke ideeën te komen.
- We voeren de woonvisie uit.
- We verbinden initiatieven en initiatiefnemers als het combineren van plannen leidt tot extra kwaliteiten.
- We spelen in op de veranderende samenleving die ontwikkelruimte en medezeggenschap wil.

## Activiteiten

Implementeren Omgevingswet/Wet kwaliteit bouw

### Omschrijving (toelichting)

Wethouder: Tannemaat

De Omgevingswet treedt in werking op 1 juli 2022. Dit is een half jaar later dan de vorige planning. Er is meer tijd nodig om het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO) opgeleverd, ingeregeld en stabiel te krijgen. Dat geldt zowel voor het landelijke deel van de Landelijke Voorziening, maar ook voor softwareleveranciers die hun software moeten aanpassen. Voor een goede invoering per juni 2022 moeten deze zaken uiterlijk oktober 2021 gereed zijn en werken.

In 2022 zorgen we ervoor dat we klaar zijn voor de invoering van de Omgevingswet op 1 juli 2022. We bereiden de organisatie voor om te kunnen werken volgens de wet, zowel op juridisch en technisch gebied als op het gebied van dienstverlening, houding en gedrag. Dit doen we door het implementeren van nieuwe software die aansluit op het DSO. Daarmee bieden we straks een goede digitale ondersteuning. We bieden burgers ondersteuning in het proces van participatie door een duidelijke handreiking te doen. Met partners maken we afspraken over de samenwerking. Samen met private partijen draaien we een pilot, om het beleid en de werkprocessen voor de vergunningverlening, het toezicht en de handhaving aan te passen. Voor 2022 gebruiken we bestaand projectbudget. Wel zetten we extra capaciteit in op het functioneel beheer van de aangeschafte software.

Naast de invoering van de Omgevingswet speelt ook de inwerkingtreding van de Wet kwaliteit bouw (Wkb). De Wkb regelt dat private kwaliteitsborgers voortaan bouwtechnische regels toetsen en controleren. Door de Wkb mogen gemeenten geen bouwleges meer heffen voor de eenvoudige bouwwerken. Wat we voor deze eenvoudige bouwwerken nog wel kunnen heffen, zijn de leges voor een ruimtelijke toets. We maken een analyse en leggen een keuze voor welke wijze van leges heffen het best bij Winterswijk past. In de begroting is voorlopig rekening gehouden met het heffen van leges voor het blijven uitvoeren van de ruimtelijke toets, waarbij als percentage 1% van de bouw of projectkosten is aangehouden.

### Geld (indicator)



### Geld (toelichting)

Waar nodig wordt hier externe inhuur op ingezet, omdat het reguliere werk door moet gaan. Dit financieren we met het budget vanuit de 'bestemmingsreserve

Omgevingswet'.

Gaandeweg 2022 wordt bekeken of dit budget voldoende is.

### **Kwaliteit (indicator)**



### **Kwaliteit (toelichting)**

We zijn een aantal mooie uitvoeringstappen aan het zetten. Onder andere:

- loket LEEF
- pilot omgevingsplan (samen met Berkelland)
- flinke stappen aanpassing legesverordening,
- nieuwe commissie ruimtelijke kwaliteit.

Deze laatste komt binnenkort als voorstel naar de raad.

### **Tijd (indicator)**



### **Tijd (toelichting)**

De invoering van de Omgevingswet is opnieuw uitgesteld. Deze zal nu op 1 januari 2023 inwerking treden.

In 2022 zorgen we ervoor dat we klaar zijn voor de invoering van de Omgevingswet op 1 januari 2023. Er moet nog veel gebeuren om de organisatie te kunnen laten werken volgens de nieuwe wet, zowel op juridisch en technisch gebied. Maar ook op het gebied van dienstverlening, houding en gedrag.

Hiervoor implementeren we onder andere nieuwe software die aansluit op het DSO, waarmee we straks een goede digitale ondersteuning kunnen aanbieden.

Tot slot moet ook de nodige besluitvorming worden voorbereid.

De verwachting is dat we dit binnen de gestelde termijn kunnen realiseren.

### **Ontwikkeling terreinen Narcisstraat tot woonwijk**

#### **Omschrijving (toelichting)**

Wethouder: Klein Gunnewiek

Het participatietraject met omwonenden en belanghebbenden wordt opgestart met als doel hen te betrekken bij het ontwikkelen van gebied Narcisstraat als woningbouwlocatie volgens de huidige structuurvisie. We gaan in overleg met andere grondbezitters in het gebied om te onderzoeken of er bereidheid is om samen op te trekken in de ontwikkeling van het gebied tot woningbouwlocatie. Met De Woonplaats overleggen we over het ontwikkelen van sociale huurwoningen op de door de gemeente ingebrachte grondposities in het gebied Narcisstraat.

In samenwerking met gemeente, De Woonplaats en andere ontwikkelende partijen wordt in het gebied zo spoedig mogelijk een concreet woningbouwplan voor het gebied Narcisstraat ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd. Hiervoor wordt in de jaren 2022, 2023 en 2024 € 50.000 per jaar beschikbaar gesteld.

#### **Geld (indicator)**



#### **Geld (toelichting)**

Enkele duizenden vierkante meters van de ontwikkeling komt tot stand door verkoop van grond die de gemeente nu in eigendom heeft. De onderhandelingen over de grondoverdracht lopen nog. Daarom nemen we nog geen geschatte opbrengst op.

#### **Kwaliteit (indicator)**



### **Kwaliteit (toelichting)**

Het overleg met andere grondeigenaren is opgestart. De planontwikkeling bevindt zich in het stadium van schetsen van mogelijke stedenbouwkundige en volkshuisvestelijke varianten. Voor 1 juli 2022 verwachten we een principeverzoek. De participatie wordt door de ontwikkelende partij verzorgd.

### **Tijd (indicator)**



### **Tijd (toelichting)**

Er is nog geen tijdsplanning. Er zijn nog te veel zaken die eerst helder moeten worden: indiening van, en instemming met, het principeverzoek, participatie, overeenstemming over grondverkoop, en de precieze plangrenzen.

### **Ontwikkeling Tuunterveld als toekomstige woonwijk**

#### **Omschrijving (toelichting)**

Wethouder: Klein Gunnewiek

Het ontwikkelen van het Tuunterveld wordt samen met de eigenaar en mogelijke ontwikkelaar (bv. ook De Woonplaats) opgestart. Vanuit de gemeente dient hier ambtelijke capaciteit te worden ingezet om deze procedure te doorlopen. De gemeente neemt hierin een actieve houding aan om realisatie van deze woonwijk zo snel mogelijk te starten. Samen met grondeigenaar en mogelijke ontwikkelaar wordt op een juiste manier en tijdig het omgevingsmanagement opgepakt. De woonwijk en de infrastructuur worden zoveel mogelijk gebouwd volgens de laatste stand van de techniek als het gaat om ecologie en duurzaamheid. Hiervoor wordt in de jaren 2022, 2023 en 2024 € 50.000 per jaar beschikbaar gesteld

#### **Geld (indicator)**



#### **Geld (toelichting)**

#### **Kwaliteit (indicator)**



### **Kwaliteit (toelichting)**

De gesprekken met de grondeigenaren zijn gestart. Hierbij wordt een duidelijk onderscheid gemaakt tussen de korte termijn en de lange termijn. De mogelijkheden op de korte termijn bestaan uit 25 - 30 tiny houses op basis van een tijdelijke ontheffing van het bestemmingsplan. Een stedenbouwkundig plan voor de lange termijn vraagt meer tijd en uitwerking. Door de nieuw te vormen coalitie is de komende periode bepalend voor verdere aanpak.

#### **Tijd (indicator)**



### **Tijd (toelichting)**

### **Opstellen regionale woonvisie**

#### **Omschrijving (toelichting)**

Wethouder: Klein Gunnewiek

In samenwerking met de ambassadeurs van 8RHK stellen we een regionale woonvisie op. In 2021 zijn de woonwensen en leefbaarheid in beeld gebracht. Deze vormen een belangrijke basis voor de regionale woonvisie.

#### **Geld (indicator)**



**Geld (toelichting)**  
**Kwaliteit (indicator)**



**Kwaliteit (toelichting)**  
**Tijd (indicator)**



**Tijd (toelichting)**

**Uitvoeren woonvisie**

**Omschrijving (toelichting)**

Wethouder: Klein Gunnewiek

In Winterswijk zijn er verschillende initiatiefnemers die een gezamenlijke woonvorm willen (laten) realiseren. Het is voor hen moeilijk om van idee tot realisatie over te gaan. Wij ondersteunen deze initiatiefnemers om de kans van slagen voor gezamenlijke woonvormen te vergroten. Vanwege landelijke en provinciale subsidiemogelijkheden is er geen budget nodig.

We organiseren woonavonden samen met inwoners en partijen die actief zijn op het gebied van wonen. Dit doen we bijvoorbeeld met jongeren over het op jezelf gaan wonen, of met ouderen over geschikte woonvormen voor senioren. Hiervoor is structureel een budget van € 5.000 per jaar nodig.

Het is belangrijk dat we voldoende passende huisvesting hebben voor arbeidsmigranten. Mede op basis van de aanbevelingen van het landelijk aanjaagteam, herijken we ons beleid voor de huisvesting van deze doelgroep. Voor deze herijking is geen budget nodig.

**Geld (indicator)**



**Geld (toelichting)**

Activiteiten vinden binnen bestaand budget plaats

**Kwaliteit (indicator)**



**Kwaliteit (toelichting)**

Ondersteuning van initiatiefnemers die een gezamenlijke woonvorm willen (laten) realiseren loopt conform plan.

We organiseerden op 16 januari 2022 een digitale woonavond met jongeren die in 2021 een woning vonden. Dit deden we in samenwerking met De Woonplaats.

Helaas bleek de belangstelling zeer gering en is de avond geannuleerd. Wel is met enkele jongeren gesproken over ervaringen bij het vinden van een woning.

**Tijd (indicator)**



**Tijd (toelichting)**

Herijking beleid voor de huisvesting van arbeidsmigranten is nog niet opgestart. De verwachting is dat we dit in het tweede kwartaal opstarten als er ambtelijke capaciteit beschikbaar komt.

## Doelstellingen

### 3.1.2 We willen het winkelcentrum, de voorzieningen in de kom van Winterswijk en de kwaliteit van onze woon- en werkgebieden behouden en versterken.

- We regisseren ontwikkelingen als we eigen grond ontwikkelen, of als er een strategisch belang in het spel is.
- We spelen in op de veranderende samenleving die ontwikkelruimte en medezeggenschap wil.
- We houden een verkeersonderzoek en bouwen op basis daarvan een verkeersmodel.

## Activiteiten

### Bouwen verkeersmodel

#### Omschrijving (toelichting)

Wethouder: Tannemaat

Het verkeersonderzoek en het bouwen van een verkeersmodel waren gepland voor 2020. Vanwege de coronacrisis was een goede meting van het verkeer niet mogelijk. Het onderzoek wordt in 2022 zo ingericht dat het ook voldoet aan de wensen van de raad rond de beslissing over doortrekking van de Dingstraat. Voor 2022 tot en met 2025 is voor de te nemen maatregelen € 4 miljoen opgenomen in de meerjarenbegroting (2022-2025), waarvan € 500.000 in 2022 (voor het dynamisch parkeermanagementsysteem), € 0 in 2023, € 500.000 in 2024 en € 3 miljoen in 2025.

#### Geld (indicator)



#### Geld (toelichting)

#### Kwaliteit (indicator)



#### Kwaliteit (toelichting)

Het verkeersonderzoek en het bouwen van een verkeersmodel waren gepland voor 2020. Vanwege de coronacrisis was een goede meting van het verkeer niet mogelijk. We zijn overgestapt van camera data naar Tom Tom data. Daardoor kan het project nu los van Covid-19 uitgevoerd worden.

#### Tijd (indicator)



#### Tijd (toelichting)

Verwachting van oplevering van het model is derde kwartaal 2022.

### Implementeren dynamisch verkeersmanagementsysteem

#### Omschrijving (toelichting)

Wethouder: Tannemaat

De discussie over doortrekking van de Dingstraat heeft als één van de nieuwe inzichten opgeleverd, dat een dynamisch verkeersmanagementsysteem een onderdeel van de oplossing moet zijn. Een dergelijk systeem omvat ook een parkeerverwijssystem. Voor het project Parkeerverwijssystem was al aanvullend krediet opgenomen van € 381.500, dat voortvloeit uit het Uitvoeringsprogramma Parkeren Winterswijk 2022-2030.

#### Geld (indicator)



**Geld (toelichting)**  
**Kwaliteit (indicator)**



**Kwaliteit (toelichting)**

Door het uitbreiden van het parkeerroute-informatie (PRIS)-Systeem kunnen bezoekers van Winterswijk sneller een vrije parkeerplaats vinden. De uitrol was onhold gezet in afwachting van de uitkomsten van het onderzoek naar de mogelijkheden voor een Dynamisch Verkeersmanagement Systeem. Dit onderzoek heeft opgeleverd dat de effecten van deze systemen nog niet bewezen zijn. We kiezen er daarom voor dit jaar een investering te doen in het weer volledig werkend krijgen van het huidige Parkeer verwijs systeem.

**Tijd (indicator)**



**Tijd (toelichting)**

Ontwerp maken en ter inzage leggen van de Omgevingsvisie Centrum en Kom en het Omgevingsplan centrum

**Omschrijving (toelichting)**

Wethouder: Tannemaat

De Omgevingswet schrijft voor dat we in 2024 een gebiedsdekkende omgevingsvisie moeten hebben voor Winterswijk. In 2022 maken we een omgevingsvisie voor de kom en het centrum en starten we ook met een omgevingsplan voor het centrum. De vast te stellen centrumvisie is hiervoor het uitgangspunt. In 2022 leggen we een ontwerp van de omgevingsvisie en het plan ter inzage. In de begroting is extra budget opgenomen om de omgevingsvisies en plannen te realiseren voor € 50.000 per jaar.

**Geld (indicator)**



**Geld (toelichting)**

Het benodigde budget is nog niet bekend. We zijn bezig met het beoordelen van de offertes. Zodra dit is afgerond weten we welk budget we nodig hebben. Naar verwachting is er voldoende budget beschikbaar om de omgevingsvisie te kunnen opstellen door eventueel te schuiven binnen het programma.

**Kwaliteit (indicator)**



**Kwaliteit (toelichting)**

We zijn bezig met het beoordelen van de ontvangen offertes van de adviesbureaus die een bijdrage gaan leveren aan het opstellen van de omgevingsvisie.

**Tijd (indicator)**



**Tijd (toelichting)**

In de omschrijving staat dat in 2022 een ontwerp van de omgevingsvisie ter inzage wordt gelegd. Door de complexiteit en het beoogde participatieproces is dit niet haalbaar. In 2022 wordt een koersdocument opgeleverd. Verwacht wordt dat in 2023



een ontwerp van de omgevingsvisie ter inzage komt en eind 2023 kan worden vastgesteld door de gemeenteraad.

#### Uitvoeren Laadvisie en plaatsingsbeleid

##### Omschrijving (toelichting)

Wethouder: Frings

Voor het groeiend aantal elektrische auto's breiden we het netwerk van laadpalen in de openbare ruimte uit. In 2022 gaan wij:

- Een plankaart opstellen voor een goede spreiding van laadpalen.
- Door met het op aanvraag plaatsen van laadpalen in de openbare ruimte, voor inwoners die niet de mogelijkheid hebben om de auto op eigen terrein te laden.
- Minimaal vier laadpalen (acht laadplekken) proactief in de openbare ruimte plaatsen door deel te nemen aan de provinciale concessie.
- Onderzoeken of wij op strategische wijze laadoplossingen kunnen realiseren, waarin ook situationeel maatwerk kan worden geboden. Met ingang van 2022 is hiervoor een structureel budget opgenomen van € 10.500.

##### Geld (indicator)



##### Geld (toelichting)

##### Kwaliteit (indicator)



##### Kwaliteit (toelichting)

In het eerste kwartaal hebben wij:

- een plankaart opgesteld met potentiële locaties voor openbare laadpalen. De plankaart wordt medio april voor publiek opengesteld om te reageren op voorgenomen locaties. De reactietermijn bedraagt drie weken.
- een pilot opgestart waarin wij, gedurende een periode van één jaar, de Verlengde Private Aansluiting (VPA) gaan toestaan als alternatieve laadoplossing. In de maanden april en mei worden bij vijf deelnemers kabelgoottegels aangelegd, zodat de kabel tijdens het laden verzonken in het trottoir komt te liggen.

##### Tijd (indicator)



##### Tijd (toelichting)

#### Uitvoeren project Wijkaanpak De Pas

##### Omschrijving (toelichting)

Wethouder: Frings

In 2021 heeft het bouwteam voor De Pas de uitvoering van de wijkaanpak voorbereid. In 2022 starten we met de fysieke uitvoering. De uitvoering willen we eind 2023 afronden.

Uitvoering vindt plaats in vier deelgebieden: Pasbree, Pashegge, Pasbrink en Pashof. Er is een werkgroep van circa twintig bewoners die voor het verduurzamen van de koopwoningen collectief wil inkopen.

Projecten samen met de bewoners zijn onder andere:

- Het inrichten van speeltuinen voor kinderen in de wijk.

- Uitbreiding van de buurttuin naar buurtplein in de Pasbrink.
- De tijdelijke moestuin in Pashegge omturnen naar een definitieve inrichting.
- De actie opruimen zwerfafval.
- De stemactie voor het type verlichtingsarmaturen.
- De opzet van de actie voor het afkoppelen van regenpijpen.
- Stimuleren van de aanleg van voortuinen die klimaatproof zijn.
- Verdere inzet (bestaande) klankbordgroepen voor de herinrichting van Pashof en Pasbrink.

Bovenop het reeds bestaande begrote krediet (2018 tot en met 2022) van € 3 miljoen, is € 800.000 extra krediet opgenomen. Op dit moment is er sprake van een kostenstijging in materialen en ook de eisen aan duurzaamheid en klimaatmaatregelen vergen extra middelen.

#### **Geld (indicator)**



#### **Geld (toelichting)**

Omdat de voorbereiding meer tijd heeft gekost, mede als gevolg van het zorgvuldige participatietraject, is er door prijsstijging meer geld (krediet) in 2023 nodig.

#### **Kwaliteit (indicator)**



#### **Kwaliteit (toelichting)**

De laatste informatiebijeenkomst voor de bewoners Pasbrink en Pashof heeft inmiddels plaatsgevonden. Er vinden naar aanleiding van deze bijeenkomst en opmerkingen uit de buurt nog een aantal kleine wijzigingen plaats.

De omgevingsmanager van de aannemer is gestart met het bezoeken van de bewoners in de Pasbree om afspraken te maken voor het uitvoeren van werkzaamheden op eigen terrein.

In week 14 start de aannemer met de uitvoering van de 1e fase Pasbree, De verwachting is dat de werkzaamheden tot en met het 4e kwartaal duren. Daarna start de aannemer in het 3e/4e kwartaal met de uitvoering van de Pashegge.

Vervolgens starten we in de loop van 2023 met de uitvoering van de Pasbrink en de Pashof.

#### **Tijd (indicator)**



#### **Tijd (toelichting)**

Werkzaamheden starten in week 14 van 2022 op de Pasbree en lopen voor de hele wijk door tot einde 1e kwartaal 2024

#### **Uitwerken planvorming project WoooW**

#### **Omschrijving (toelichting)**

Wethouder: Tannemaat

In 2022 vindt de uitwerking plaats van de stedenbouwkundige uitgangspunten van WoooW. In het bestemmingsplan leggen we juridisch vast welke verschillende functies in het gebied een rol krijgen. Van het cultuurgebouw ontwikkelen we het Programma van eisen en het architectonische ontwerp. We bepalen een vastgoedstrategie en maken een schetsontwerp voor de buitenruimte. Ten slotte onderzoeken we mogelijke subsidietrajecten.

In de meerjarenbegroting 2022-2025 is in 2024 een voorlopige raming van € 6,5 miljoen opgenomen voor het Cultuurgebouw. Daarnaast is in 2023 een voorlopige raming opgenomen voor het tekort op de grondexploitatie van WoooW.

#### **Geld (indicator)**



#### **Geld (toelichting)**

We streven naar een nieuw gebouw dat qua huisvestingslasten zoveel mogelijk aansluit bij de huidige huisvestingslasten van de bibliotheek, Boogie Woogie en de Winterswijkse Uitdaging.

Gezien de fors stijgende bouwkosten is de haalbaarheid hiervan twijfelachtig.

#### **Kwaliteit (indicator)**



#### **Kwaliteit (toelichting)**

Het programma gaat vooralsnog uit van een multifunctioneel cultuurgebouw (WoooW), minimaal 80 en maximaal 110 woningen, 80 openbare parkeerplaatsen en een multifunctionele openbare ruimte. Er is nog geen overeenstemming over het definitieve programma.

#### **Tijd (indicator)**



#### **Tijd (toelichting)**

Er worden twee scenario's uitgewerkt conform raadsbesluit van 24 februari 2022. Dit betreft de omvang van het cultuurgebouw en het stedenbouwkundig plan. Volgens planning wordt het definitieve programma in september 2022 ter besluitvorming aan de gemeenteraad voorgelegd. Of project WoooW in de huidige vorm doorgaat is onderwerp van de coalitieonderhandelingen.

#### **Doelstellingen**

**3.1.3 We willen het waardevolle cultuurlandschap behouden en versterken, met (sociaal en economisch) toekomstperspectief voor bedrijven en inwoners. Daarnaast behouden en versterken we de recreatieve en belevingswaarde voor bezoekers.**

- We spelen in op de veranderende samenleving die ontwikkelruimte en medezeggenschap wil.
- We voeren de beleidsvisie landschap en biodiversiteit uit.
- We geven uitvoering aan de Omgevingsvisie buitengebied. We lokken plannen uit die goed zijn voor de sociale en economische vitaliteit van het buitengebied en die per saldo omgevingskwaliteit toevoegen. Op basis van een uitgevoerde evaluatie van de visie passen we werkwijzen aan.
- We beoordelen initiatieven (extra) positief als ze bijdragen aan het bereiken van onze doelen op het gebied van klimaatverandering, milieubelasting, biodiversiteit en demografie.

#### **Activiteiten**

##### **Afdekken kleiput**

#### **Omschrijving (toelichting)**

Wethouder: Klein Gunnewiek

In 2022 gaan we uitvoering geven aan het afdekken van de kleiput, als gevolg van het stopzetten van de 'verondieping'. Hiervoor is in 2022 een budget van € 462.000 opgenomen in de begroting.

**Geld (indicator)**



**Geld (toelichting)**

**Kwaliteit (indicator)**



**Kwaliteit (toelichting)**

Het bureau Akwa heeft in het 4e kwartaal van 2021 onderzoek gedaan in de voormalige kleiput.

In maart 2022 hebben zij een 1e conceptrapportage aangeleverd. Deze is intern besproken met Akwa.

Medio april worden de rapportage en de bevindingen besproken met de klankbordgroep. Hierna zal Akwa een scenario uitwerken voor afronding van de verondieping in de kleiput.

**Tijd (indicator)**



**Tijd (toelichting)**

In verband met de flora en fauna mogen er zeer waarschijnlijk maar in een beperkt tijdvak werkzaamheden plaatsvinden in de kleiput. Dit kan nogal een impact hebben op de totale duur van de nog uit te voeren werkzaamheden.

**Bestrijden van de Japanse duizendknoop**

**Omschrijving (toelichting)**

Wethouder: Frings

De Japanse, Boheemse- en Sachalinse duizendknoop is een woekerende plant die niet inheems is in Nederland. Doordat de plant woekert, overgroeit hij de inheemse flora. Wanneer de duizendknoop in bermten staat, veroorzaakt de plant met de worteluitlopers schade aan de verharding en aangrenzende percelen, met mogelijke claims tot gevolg. In 2022 wordt de plant, zowel binnen als buiten de bebouwde kom, bestreden op locaties die prioriteit hebben om schade te voorkomen. Hiervoor is in 2022 een incidenteel budget van € 85.000 opgenomen in de begroting.

**Geld (indicator)**



**Geld (toelichting)**

**Kwaliteit (indicator)**



**Kwaliteit (toelichting)**

Offertes zijn aangevraagd om op 2 verschillende manieren de Japanse duizendknoop te bestrijden. Er wordt een proef gedaan met het bevroren van de plant en bestrijding door electrocutie.

Bestrijding vindt plaats in groeiseizoen 2022.

**Tijd (indicator)**



## **Tijd (toelichting)**

### **Meewerken aan programma Vitaal Platteland**

#### **Omschrijving (toelichting)**

Wethouder: Klein Gunnewiek

Het buitengebied van Winterswijk heeft te maken met uitersten. De extreme droogte, de aanwezigheid van vier Natura 2000-gebieden (stikstof), de waardevolle beken en de vele boeren die noodgedwongen moeten stoppen. In samenwerking met stichting WCL en OWIN is er een programma Vitaal Platteland opgesteld. Dit programma richt zich op het behoud van de waardevolle natuur en cultuur, en op het bieden van (economisch) toekomstperspectief voor wonen, werken en recreëren in het buitengebied.

De provincie Gelderland heeft het gemeentelijk programma overgenomen, door het opstellen van een provinciaal programma 'Vitaal Platteland, Nationaal Landschap Winterwijk'. Hierin werken WCL, provincie Gelderland, Waterschap Rijn en IJssel en gemeente Winterswijk samen. Een groot deel van de organisatiekosten betaalt de provincie. De gemeentelijke bijdrage van € 20.000 is in mindering gebracht op de bijdrage aan WCL.

#### **Geld (indicator)**



#### **Geld (toelichting)**

We verwachten dat het plan Vitaal Platteland Winterswijk in mei 2022 klaar is. Op basis van dit plan zal via de begroting 2023 een budget worden aangevraagd. Als voorbereiding op het plan is voor 2022 een werkbudget nodig van € 5.000.

#### **Kwaliteit (indicator)**



#### **Kwaliteit (toelichting)**

#### **Tijd (indicator)**



## **Tijd (toelichting)**

We zijn in oktober 2021 begonnen met het proces om te komen tot een plan (perspectief en agenda) voor een Vitaal Platteland. In mei 2022 verwachten we het plan klaar te hebben. Dit plan vormt de basis voor onze inzet en de werkzaamheden voor komende jaren.

### **Realiseren van een dienstencentrum in Gaxel, samen met Stadt Vreden**

#### **Omschrijving (toelichting)**

Burgemeester: Bengevoord

Om het grensoverschrijdend werken en ondernemen tussen Nederland en Duitsland te bevorderen, wordt er op de grens een dienstencentrum gerealiseerd. De gemeenten Winterswijk en Vreden zijn gezamenlijk de initiatiefnemers voor deze planontwikkeling.

De geselecteerde ontwikkelaar werkt het plan voor het dienstencentrum in het voorjaar van 2022 uit, onder de toetsende en begeleidende rol van de gemeenten. Als de omgevingsvergunning aan beide zijden van de grens wordt verleend, vindt de grondverkoop aan de ontwikkelaar plaats. Via de grondverkoop worden de gemeentelijke kosten verhaald. Wij gaan ervan uit dat de start van de bouw medio 2022 plaatsvindt en dat het gebouw medio 2023 in gebruik wordt genomen.

#### **Geld (indicator)**



**Geld (toelichting)**  
**Kwaliteit (indicator)**



**Kwaliteit (toelichting)**

De geselecteerde ontwikkelaar is bezig met de uitwerking van de plannen.

**Tijd (indicator)**



**Tijd (toelichting)**

Door een probleem met de toegangsweg duurt het uitwerken van de plannen langer. Als de plannen zijn uitgewerkt zullen deze door beide gemeenten getoetst worden. De inzet is om voor de zomer 2022 te toetsen. Bij een positief resultaat zal verkoop en vergunningverlening volgen. Start bouw wordt niet in 2022 verwacht.

**Uitvoeren beleidsvisie Landschap en biodiversiteit**

**Omschrijving (toelichting)**

Wethouder: Klein Gunnewiek

We geven projectmatig uitvoering aan de beleidsvisie met als algemene uitgangspunten:

- Natuurinclusief handelen
- Samen doen
- Cultuurhistorisch landschap
- Biodiversiteit in de kom

We richten ons specifiek op:

- Starten met uitvoering van het nieuwe bermbeheerplan.
- Uitwerking geven aan basiskwaliteit natuur en landschap.
- Uitwerking geven aan gebiedsgerichte aanpak erfsoorten.
- Opstellen van een natuurwaardenkaart (biodiversiteitskaart)
- Continuering van natuur- en milieueducatie voor alle basisscholen voor 2021-2022.
- Ondersteuning van burgerinitiatieven ter bevordering van de biodiversiteit.
- Cursus 'Ken jij jouw Nationaal Landschap' voor burgers.
- Afronding aanpak verdwenen landschapselementen (motie).
- Aanpak 'bos van de toekomst' met een plan van aanpak en een uitvoeringsstrategie (motie).

Om het programma voor de jaren 2021-2023 uit te voeren, is extra budget opgenomen in de begroting. Voor 2022 is dit € 99.500 en voor 2023 € 87.500.

**Geld (indicator)**



**Geld (toelichting)**  
**Kwaliteit (indicator)**



**Kwaliteit (toelichting)**

**Tijd (indicator)**



### **Tijd (toelichting)**

#### **Uitvoeren project Toekomstgerichte erven**

### **Omschrijving (toelichting)**

Wethouder: Klein Gunnewiek

In 2021 is gestart met de uitvoering van het project Toekomstgerichte erven Achterhoek. De uitvoering loopt door tot begin 2023. Dit project is gericht op het voeren van gesprekken met erfeigenaren, om ze te ondersteunen bij het realiseren van een toekomstgericht erf.

De uitvoering van dit programma ligt bij het Regionaal programmabureau Werken aan toekomstgerichte erven Achterhoek (WATEA). Dit programmabureau betalen we deels uit de Regio Deal. Voor eventuele vervolgtrajecten, na het eerste (gratis) gesprek, hebben we 750 vouchers ingekocht. Het totale bedrag voor de vouchers bedraagt € 200.000. Voor 2022 is dit € 80.000.

### **Geld (indicator)**



### **Geld (toelichting)**

### **Kwaliteit (indicator)**



### **Kwaliteit (toelichting)**

Het project nodigt erfeigenaren uit om in gesprek te gaan met een onafhankelijke erfadviseur over de toekomst van het erf. Na ruim een jaar blijken er minder erfeigenaren gebruik van deze mogelijkheid te maken dan verwacht. We zijn bezig om de aanpak daarop aan te passen.

### **Tijd (indicator)**



### **Tijd (toelichting)**

#### **Vaststellen bestemmingsplan Dennenoord en start revitalisering en sanering**

### **Omschrijving (toelichting)**

Wethouder: Klein Gunnewiek

We stellen een bestemmingsplan vast voor bedrijventerrein Dennenoord en starten met de sanering en revitalisering. We hebben veel tijd geïnvesteerd in minnelijke verwerving van gronden. Hierdoor is de planning van de bestemmingsplanprocedure opgeschoven en daarmee ook de uitvoeringsplanning. De uitvoering van de reconstructie en revitalisering van Dennenoord schuift hierdoor naar 2023, met de bijbehorende kredieten.

### **Geld (indicator)**



### **Geld (toelichting)**

Zodra er meer bekend is over de uitvoering, moet een herijking van de kosten plaatsvinden. In verband met stijgende kosten voor infrastructurele werkzaamheden is het waarschijnlijk dat deze hoger gaan worden.

### **Kwaliteit (indicator)**



### **Kwaliteit (toelichting)**

Zodra de bestemmingsplanprocedure is afgerond, kan er begonnen worden met het uitvoeringsplan.

De uitwerking hiervan wordt zorgvuldig afgestemd.

**Tijd (indicator)**



**Tijd (toelichting)**

Tijdspad is afhankelijk van de uitvoeringskeuze.

Vaststellen partiële herziening bestemmingsplan buitengebied (aanpassen aan omgevingsvisie)

**Omschrijving (toelichting)**

Wethouder: Klein Gunnewiek

Het bestemmingsplan buitengebied wordt partieel herzien, waarbij een aantal beleidsuitspraken van de Omgevingsvisie buitengebied wordt vertaald. Hiermee wordt snellere afhandeling van aanvragen mogelijk. Ook nemen we hierin recent vastgesteld beleid (onder andere archeologiebeleid) op.

**Geld (indicator)**



**Geld (toelichting)**

**Kwaliteit (indicator)**



**Kwaliteit (toelichting)**

Het conceptbestemmingsplan is bijna gereed en kan op korte termijn voor vooroverleg aan de vooroverlegpartners worden voorgelegd. Hiermee worden een aantal 'quick wins' vanuit de Omgevingsvisie Buitengebied vertaald in binnenplanse afwijkingen, waardoor snellere en eenvoudiger procedures mogelijk worden. Ook worden planregels beter op elkaar afgestemd en zijn fouten in plannen hersteld. We nemen tenslotte recent vastgesteld beleid (onder andere archeologiebeleid) op.

**Tijd (indicator)**



**Tijd (toelichting)**

Verwachting is dat het concept bestemmingsplan in het tweede kwartaal voor vooroverleg wordt voorgelegd aan de vooroverlegpartners. Daarna, waarschijnlijk in het derde kwartaal, kan het ontwerpbestemmingsplan in procedure gebracht worden. Vaststelling kan dan plaatsvinden in het vierde kwartaal.

Voorbereiden aanleg Tunnel Greversweg

**Omschrijving (toelichting)**

Wethouder: Frings

In de begroting van 2022 is voor het project Voetgangerstunnel onder de Greversweg een totale bijdrage van € 300.000 opgenomen. Deze netto bijdrage bestaat uit een brutobedrag van € 600.000 dat is verantwoord aan de uitgavenkant, en de provinciale bijdrage van € 300.000 aan de inkomstenkant.

**Geld (indicator)**



**Geld (toelichting)**



Uit de raming blijkt dat beide tunnelvarianten de in het raadbesluit vastgestelde gemaximeerde bijdrage van € 300.000 fors overschrijden. Door af te zien van realisatie van de tunnel is de provinciale bijdrage daarmee ook komen te vervallen.

#### **Kwaliteit (indicator)**



#### **Kwaliteit (toelichting)**

De raad heeft op 17 december 2020 besloten de onbewaakte spoorwegoverweg over de Greversweg te onttrekken aan de openbaarheid en de mogelijkheden voor een wandel/fietstunnel te onderzoeken.

De uitgevoerde quick scan heeft nader inzicht gegeven in onder andere de bodemgesteldheid en stand van het grondwater en geleid tot een goede kostenraming. Uit de raming blijkt dat beide tunnelvarianten de in het raadbesluit vastgestelde gemaximeerde bijdrage van €300.000 fors overschrijden.

Na de quickscan en de planuitwerking voor een voetgangerstunnel met trapconstructie en fietsgoot is in de raad van 27 januari 2022 besloten definitief af te zien van realisatie van de tunnel onder het spoor op de Greversweg.

#### **Tijd (indicator)**



#### **Tijd (toelichting)**

Er wordt afgezien van het realiseren van een tunnel. De verdere voorbereidingen zijn daarmee komen te vervallen.

#### **Trends en ontwikkelingen**

We houden in dit omvangrijke beleidsveld rekening met de volgende trends en ontwikkelingen:

- Leader: dit programma loopt af. Zeer waarschijnlijk komt er een nieuw programma. Hiervoor is dan budget nodig als cofinanciering. De provincie zal waarschijnlijk een grotere bijdrage hieraan leveren dan nu het geval is.
- Vitaal Platteland: verwachting is dat hier meer capaciteit en ook geld voor nodig is.
- Sanering WAL-stort: we moeten een keuze maken of we de verplichte sanering zelf doen of dat we dit aan de provincie overlaten. Een voorstel hiervoor volgt binnenkort. Naast financiële consequenties is belangrijk om goed na te denken welke rol wij hier willen hebben. Hier ligt een relatie met de ontwikkelingen rondom de kleiput en de bestrijding van de Duizendknoop in dit gebied.
- Sanering wegverkeerslawaa: dit programma moet worden aangepast op de besluitvorming rondom het wel of niet instellen van 30 km-zones.
- Dienstverlening fysieke leefomgeving: we zijn recent gestart met Leef! We werken met een omgevingsloket en omgevingskamer om meer integraliteit en snelheid in processen te krijgen. We ontwikkelen dit concept verder door, aansluitend op de nieuwe Omgevingswet.
- Omgevingsbeleid: we ontwikkelen gebiedsgericht beleid en gaan aan de slag met een omgevingsvisie voor het buitengebied 2.0. Dit doen we nadat eerst een omgevingsvisie voor het centrum en de kom zijn vastgesteld.
- Wonen: het Rijk heeft aangegeven meer regie te willen voeren op woonbeleid. Verwachting is dat zij met meer sturende instrumenten komen. Hier zullen wij aan mee moeten werken. Zelf zijn we ook aan het onderzoeken welke instrumenten wij nog in kunnen zetten om meer grip te krijgen op woningbouw.

- Monumenten: het is het heroverwegen waard of we het budget voor monumentensubsidies omhoog moeten doen. Dit omdat door stijgende bouwkosten en de kosten voor duurzaamheidsmaatregelen het bestaande budget steeds sneller op is en er minder mensen van kunnen profiteren. De provincie zou dan evenredig ook extra budget beschikbaar stellen.
- Dennenoord: afhankelijk van welke strategie het nieuwe college wil, zullen de kosten voor uitvoering van de sanering/revitalisering herijkt moeten worden.
- Park Achterhoek: afhankelijk van de beroepsprocedure kan dit plan worden afgerond.
- Ruil busremisie-speeltuinen 't Kreil-woningbouw Dingstraat: voor deze ontwikkeling zal een separaat college- en raadsvoorstel komen om de ruil financieel te kunnen dekken.
- Vastgoed: het "Didam-arrest" heeft impact op de wijze waarop wij onze vastgoedstrategie uit kunnen voeren. Onderhands verkopen is vrijwel niet meer mogelijk. Hier werken we aan een nieuwe werkwijze. We maken een vastgoedvisie waarbij we ook kijken hoe vastgoed in de organisatie is georganiseerd en of hier verbeteringen mogelijk zijn door bijvoorbeeld concentratie van werkzaamheden. We nemen hier ook de verkoop van groenstroken in mee en het beheer. In de visie zit ook strategisch vastgoedbeleid. We willen toe naar een strategisch vastgoedbudget waaruit aankopen die vallen binnen de visie sneller gerealiseerd kunnen worden.
- Woow: de ontwikkeling van het cultuurkwartier/Woow gaat verder en er zal een besluit genomen moeten worden over de kosten. Vanwege stijgende bouwkosten is de verwachting dat de kosten hoger worden.
- Herontwikkeling markt: in het najaar van 2022 worden verschillende scenario's aan de raad aangeboden met een verschillend uitvoeringsbudget. We verwachten dat dit te laat is voor de begroting 2023, wat betekent dat er in 2023 alleen met het al bestaande budget gewerkt kan worden en de overige uitvoering pas in 2024 zal plaatsvinden.
- Steengroeve: dit project wordt integraal opgepakt; museum, groeve, natuurontwikkeling en verlegging weg. Dit laatste zal wegens stijgende kosten waarschijnlijk duurder uit gaan vallen dan de nu opgenomen budgetten die vanaf 2023 in de begroting staan.
- Integraal huisvestingsplan scholen: we werken dit plan verder uit, zowel de nieuwbouw van scholen als de herontwikkeling van de locaties waar scholen zullen sluiten. Het bijbehorende financiële plaatje werken we momenteel ook uit. De mate van participatie voor de herontwikkelingslocaties zal met het bestuur afgestemd worden.
- Naar aanleiding van besluitvorming van de raad wordt gewerkt aan het opstellen van een 30 KM beleid binnen de bebouwde kom tenzij er gegronde redenen zijn daarvan af te wijken. Dit wordt naar aanleiding van de besluitvorming in de volgende rapportage opgenomen als een nieuwe activiteit.

### 3.2 Riolering en reiniging

#### Portefeuillehouder

L.C.M. Frings

#### Ambitie

We waarborgen een optimale milieukwaliteit en richten ons op de basiswaarden: gezond, schoon, heel en veilig.

Relevante documenten

- Gemeentelijk waterplan 2019 – 2023
- Huishoudelijk grondstoffenbeleid Winterswijk 2013-2017

- Afvalstoffenverordening Winterswijk 2015
- Uitvoeringsbesluit afvalstoffenverordening Winterswijk 2018

## Doelstellingen

### 3.2.1 We beschermen de volksgezondheid tegen infectieziekten die ontstaan door transport van afvalwater en inzameling van huishoudelijk afval.

- De hoeveelheid zwerfafval verminderen.
- Verbetering in het scheiden van het huishoudelijk afval.

## Activiteiten

### Project Mooi Schoon 2022

#### Omschrijving (toelichting)

Wethouder: Frings

Het project Mooi Schoon is gericht op de aanpak van zwerfvuil. De activiteiten pakken we samen met ROVA op. Bewoners faciliteren we met materialen om zwerfafval op te ruimen. In 2022 voeren we onder andere de volgende schoonmaakacties uit:

- Landelijke Opschoondag
- World Cleanup Day

#### Geld (indicator)



#### Geld (toelichting)

#### Kwaliteit (indicator)



#### Kwaliteit (toelichting)

Op 19 maart 2022 hebben we vanuit Mooi Schoon de Landelijke Opschoondag aangekondigd en georganiseerd. Er zijn voor deze speciale dag 16 aanvragen bij Rova binnen gekomen voor de opruimsets om tijdens deze dag in actie te komen. Op dit moment zijn er gemeente breed 44 vrijwilligers gefaciliteerd vanuit Mooi Schoon. Daarnaast zijn er mensen actief die vrijblijvend zwerfafval opruimen. Verder hebben we de jeugdparticipatie De BeestenBende actief.

#### Tijd (indicator)



#### Tijd (toelichting)

### Uitvoeren plan van aanpak risicogestuurd rioolbeheer

#### Omschrijving (toelichting)

Wethouder: Frings

In 2021 hebben we regionaal ervaring opgedaan met risicogestuurd rioolbeheer. De verbeterpunten voeren we in 2022 uit.

#### Geld (indicator)



#### Geld (toelichting)

Het benodigde budget is door de andere methodiek iets hoger geworden, maar past binnen het beschikbare budget.

Exacte kosten worden op korte termijn duidelijk

#### **Kwaliteit (indicator)**



#### **Kwaliteit (toelichting)**

In 2021 heeft Hartemink RWA de gemeente Winterswijk (en Oost Gelre) begeleid bij het opstellen van een risicomatrix op strategisch niveau welke vervolgens vertaald moet worden naar de andere niveau's (strategisch -> tactisch -> operationeel).

Voor de verdere uitwerking kiezen we voor samenwerking met Rasmariant omdat de werkwijze beter aansluit op het beoogde resultaat.

Met Rasmariant kan op basis van geavanceerde degradatie analyses in combinatie met het berekende effect van elk riool op de omgeving en het stelsel worden bepaald "wat", "waar" en "wanneer" uitgevoerd moet gaan worden. Dit alles met het oog op het hoogst haalbare maatschappelijk rendement.

#### **Tijd (indicator)**



#### **Tijd (toelichting)**

Op de eerder aangegeven planning is er enige uitloop.

Dit komt omdat de eerder gekozen methodiek niet aansloot bij de gewenste praktische benadering.

#### **Doelstellingen**

3.2.2 We houden de bodem en het oppervlakte water schoon, en voorkomen schade door hevige regenval en extreme droogte.

- Meer water- en groengebieden in de bebouwde kom.

#### **Activiteiten**

Uitvoeren inrichtingsmaatregelen klimaatagenda en biodiversiteit

#### **Omschrijving (toelichting)**

Wethouder: Frings

Het beleid voor een adequate afkoppeling van water is vastgesteld voor de periode 2019-2023. Ook is het groenstructuurplan in 2021 vastgesteld. Aan deze twee plannen geven we in 2022 uitvoering door inrichtingsmaatregelen op een zo duurzaam mogelijke wijze toe te passen. De maatregelen richten zich op de klimaatverandering en de gewenste biodiversiteit in relatie tot de thema's water, droogte en hitte. We geven in 2022 uitvoering aan de in 2021 opgestelde klimaatagenda. Deze wordt naar verwachting in december 2021 vastgesteld. Hiervoor is in de begroting 2022 € 200.000 extra opgenomen.

#### **Geld (indicator)**



#### **Geld (toelichting)**

Voor dit jaar staan er al wel maatregelen op de uitvoeringsagenda waar invulling aan wordt gegeven met de €200.000 die al is opgenomen. Enkele maatregelen zijn al gestart en beginnen al vorm te krijgen, anderen volgen binnenkort. Het totale

benodigde budget dat op de uitvoeringsagenda staat geraamd voor dit jaar is echter €325.000. Een extra bijraming van €125.000 is nodig om alle maatregelen voor dit jaar te kunnen uitvoeren.

**Kwaliteit (indicator)**



**Kwaliteit (toelichting)**

Aan de klimaatstrategie en de bijbehorende uitvoeringsagenda wordt op dit moment de laatste hand gelegd. De planning is dat deze door de Raad worden vastgesteld in september 2022.

**Tijd (indicator)**



**Tijd (toelichting)**

Het opleveren van de klimaatstrategie en bijbehorende uitvoeringsagenda voor eind 2021 is niet haalbaar gebleken. Om een hoge kwaliteit te waarborgen van de strategie is met alle betrokkenen, zowel intern als extern is daar tijd voor genomen.

**Doelstellingen**

**3.2.3 We dragen bij aan een duurzaam en circulair Winterswijk.**

- Klimaatadaptief inrichten van de openbare ruimte.

**Activiteiten**

**Invoering Ja/Ja-sticker**

**Omschrijving (toelichting)**

Wethouder: Frings

Per 1 januari 2022 wordt de Ja/Ja-sticker toegepast in Winterswijk. Hiervoor is in 2022 een incidenteel budget van € 6.500 opgenomen.

**Geld (indicator)**



**Geld (toelichting)**

**Kwaliteit (indicator)**



**Kwaliteit (toelichting)**

In december 2021 heeft de raad een besluit genomen over de gewijzigde afvalstoffenverordening voor de invoering van de Ja-Ja sticker per 1 april 2022. De inwoners worden via verschillende kanalen op de hoogte gebracht over de invoering van de Ja-Ja sticker. Stickers kunnen bij de gemeente worden aangevraagd.

**Tijd (indicator)**



**Tijd (toelichting)**

**Landelijk afvalbeleidsplan vertalen naar gemeentelijk beleid**

**Omschrijving (toelichting)**

Wethouder: Frings

Het meest recent vastgestelde afvalbeheerplan is het Landelijk afvalbeheerplan 2017-2029 (LAP3). Het beleidskader beschrijft de doelstellingen van het afvalbeleid in Nederland, en het beleid voor afvalpreventie en afvalbeheer. Eén van de

doelstellingen is dat we in 2025 maximaal 30 kilo (2021: 58 kilo) restafval per inwoner hebben. En dat we het hergebruikpercentage van 90% (2021: 89%) bereiken. Om deze doelstellingen te bereiken, is er in 2021 een evaluatie van het huidige beleid gemaakt. In 2022 ontwikkelen we aanpassingen die in 2023 worden geïmplementeerd.

### Geld (indicator)



### Geld (toelichting)

### Kwaliteit (indicator)



### Kwaliteit (toelichting)

### Tijd (indicator)



### Tijd (toelichting)

### Trends en ontwikkelingen

### Financiële afwijkingen programma 3

### Baten en lasten

Bedragen x €1.000

Exploitatie	Begroting	Overhev. n.a.v. Jrk 2021	Begroting na overheveling.	Berap1	Mutaties_Berap1
<b>Baten</b>					
<b>3.1 Infrastructuur en gebiedsontwikkeling</b>	1.285	16	1.301	1.301	0
<b>3.2 Riolering en reiniging</b>	7.013	0	7.013	7.811	798
<b>3.3 Duurzaamheid</b>	60	247	307	405	98
<b>3.4 Grondexploitatie</b>	380	0	380	1.538	1.158
<b>Totaal Baten</b>	<b>8.739</b>	<b>263</b>	<b>9.001</b>	<b>11.055</b>	<b>2.054</b>
<b>Lasten</b>					
<b>3.0 Doorbelaste bedrijfsvoering en kapitaallasten</b>	8.020	0	8.020	8.020	0
<b>3.1 Infrastructuur en gebiedsontwikkeling</b>	7.429	451	7.880	8.185	305
<b>3.2 Riolering en reiniging</b>	3.729	117	3.846	4.644	798
<b>3.3 Duurzaamheid</b>	737	247	984	1.082	98
<b>3.4 Grondexploitatie</b>	509	218	727	1.997	1.270
<b>Totaal Lasten</b>	<b>20.424</b>	<b>1.033</b>	<b>21.457</b>	<b>23.927</b>	<b>2.470</b>
<b>Onttrekkingen</b>					
<b>3.1 Infrastructuur en gebiedsontwikkeling</b>	949	0	949	949	0
<b>3.2 Riolering en reiniging</b>	0	70	70	70	0
<b>3.4 Grondexploitatie</b>	0	0	0	0	0
<b>Totaal Onttrekkingen</b>	<b>949</b>	<b>70</b>	<b>1.019</b>	<b>1.019</b>	<b>0</b>
<b>Gerealiseerd resultaat</b>	<b>-10.737</b>	<b>-700</b>	<b>-11.437</b>	<b>-11.853</b>	<b>-416</b>

## Doorbelaste bedrijfsvoerings- en kapitaallasten

### Duurzaamheid

Het Rijk heeft een budget van € 98.000 beschikbaar gesteld voor de uitvoering van het klimaatakkoord. Hierdoor zijn de baten en lasten met dit bedrag verhoogd.

### Grondexploitaties

Het saldo van baten en lasten betreft de financiële vertaling van de uit de meest recente Meerjaren Prognose Grondexploitatie (MPG) voortvloeiende wijzigingen in de grondexploitaties.

### Infrastructuur en gebiedsontwikkeling

Het nadeel van € 305.000 aan de lastenkant wordt met name veroorzaakt door hogere uitgaven voor openbare verlichting en inspecties wegbeheer en het opstellen van het wegenbeleidsplan. Voor een groot deel van deze kosten is een algemene post 'prijsstijgingen' binnen programma 4 beschikbaar om deze kosten op te vangen.

#### *Openbare verlichting*

Als gevolg van stijging van energietarieven (stroomverbruik Agem) wordt gevraagd het budget te verhogen.

#### *Inspecties wegbeheer*

Om goed inzicht te houden in de technische kwaliteit van de wegverharding en op het juiste moment onderhoud uit te voeren is het noodzakelijk om regelmatig de kwaliteit te beoordelen.

De laatst uitgevoerde inspectie volgens de CROW methodiek was in 2017. De gegevens zijn dermate verouderd dat het noodzakelijk is om alle verhardingsareaal opnieuw te beoordelen. Het budget is hiervoor niet toereikend en derhalve wordt gevraagd het budget te verhogen.

#### *Wegenbeleidsplan*

Als vervolg op de uit te voeren weginspectie (in 2022) is het noodzakelijk om ook het beleid en beheerplan af te stemmen op de nieuwste inspectieresultaten. In dit plan wordt er een doorrekening gemaakt van kosten voor vervanging en onderhoud voor de komende vijf jaar.

## Riolering en reiniging

Het nadeel van € 798.000 aan de lastenkant wordt verklaard door fors hogere uitgaven voor rioolbeheer en onderhoud, maar ook de maatregelen voor klimaatadaptatie. Daarom wordt gevraagd het budget te verhogen.

#### *Rioolbeheer & onderhoud*

Dit betreft onder andere hogere verbruikskosten voor elektra drukriolering in het buitengebied als gevolg van verdubbeling van energie tarieven. Daarnaast de hogere uitgaven voor drainage en doorspuiten van lijngoten. Tot slot wordt het extra budget onder andere ingezet voor de implementatie van het programma Rasmariant Risicogestuurd Rioolbeheer.

#### *Klimaatadaptatie*

Nu de uitvoeringsagenda 95% gereed is, blijkt dat het budget 2022 ontoereikend is. Voorgesteld wordt om het budget te verhogen om de maatregelen voor dit jaar uit te kunnen voeren. Dit zijn onder andere kleine of incidentele inrichtingen die meteen aangepakt moeten worden om water te laten afvoeren of bergen zodat er nu en in de toekomst minder overlast ontstaat.

Het voordeel van € 798.000 aan de batenkant betreft de onttrekking/ vrijval aan de egalisatievoorziening riolering, gebaseerd op de fors hogere uitgaven voor rioolbeheer & onderhoud en maatregelen klimaatadaptatie. Zie hierboven. Wij

beoordelen in de aanloop naar de begroting 2023 het structurele effect van de onttrekking. Dit kan ertoe leiden dat in 2022 bijstorting nodig is om de voorziening op peil te houden. Als dat aan de orde is, berichten wij daarover in de 2e financiële prognose.

## Reserves

### Kredieten

Bedragen x €1.000

Kredieten	Begroting	Overhev. n.a.v. jrk 2021	Begroting na overheveling.	Berap1	Mutaties_Berap1
Baten					
<b>3.1 Infrastructuur en gebiedsontwikkeling</b>	<b>375</b>	<b>368</b>	<b>743</b>	<b>485</b>	<b>-259</b>
Lasten					
<b>3.1 Infrastructuur en gebiedsontwikkeling</b>	<b>6.931</b>	<b>1.567</b>	<b>8.498</b>	<b>7.383</b>	<b>-1.116</b>
<b>3.2 Riolering en reiniging</b>	<b>50</b>	<b>50</b>	<b>100</b>	<b>150</b>	<b>50</b>
<b>3.3 Duurzaamheid</b>	<b>2.728</b>	<b>0</b>	<b>2.728</b>	<b>2.728</b>	<b>0</b>
<b>3.4 Grondexploitatie</b>	<b>379</b>	<b>0</b>	<b>379</b>	<b>1.327</b>	<b>948</b>
<b>Totaal Lasten</b>	<b>10.088</b>	<b>1.617</b>	<b>11.705</b>	<b>11.587</b>	<b>-118</b>
Onttrekkingen					
<b>3.1 Infrastructuur en gebiedsontwikkeling</b>	<b>0</b>	<b>50</b>	<b>50</b>	<b>50</b>	<b>0</b>
<b>Gerealiseerd resultaat</b>	<b>-9.713</b>	<b>-1.199</b>	<b>-10.912</b>	<b>-11.053</b>	<b>-141</b>

### Infrastructuur en gebiedsontwikkeling

Het nadeel van € 259.000 aan de batenkant wordt met name veroorzaakt door het Raadsbesluit om de begrote tunnel onder de Greversweg niet te gaan realiseren.

Hierdoor vervalt de provinciale bijdrage. Zie ook lagere uitgaven.

De verklaring van het verschil van € 1.116.000 (voordelig) aan de lastenkant luidt als volgt :

project Dennenoord aankoop pand	€ 748.000 N
overheveling restantkrediet Project herinrichting de Pas	€ 484.000 V
overheveling restantkrediet Project Groenloseweg	€ 429.000 V
aframing krediet verkeersmaatregelen binnenring centrum	€ 400.000 V
aframing krediet tunnel Greversweg	€ 681.000 V
bijraming Duikers vLeeuwenhoekweg/B.Ballotstraat	€ 50.000 N
Overige niet verklaarde mutaties	€ 80.000 N



---

Totaal	€ 1.116.000 V
--------	------------------

---

*Project Dennenoord aankoop pand*

Conform het Raadsbesluit van 25 januari 2022 is besloten het pand van de Hanekampweg 33 en 33a aan te kopen.

*Overheveling restantkrediet Project herinrichting de Pas*

Vanwege het uitgebreide participatietraject duurt de voorbereiding van het project langer en daarom is een deel van het krediet overgeheveld naar 2023. De uitvoering is inmiddels wel gestart.

*Overheveling restantkrediet Project Groenloseweg*

Door het opstellen van het beleid 30km/u tenzij, wordt de inrichting van de Groenloseweg aangepast naar 30 km/uur. We hebben hiervoor moeten wachten tot het beleid was vastgesteld, daarnaast vergt dit een grotere aanpassing in het wegprofiel en kost dit dus meer voorbereidingstijd.

*Aframing krediet verkeersmaatregelen binnenring Centrum*

Het in 2022 begrote krediet van € 500.000 was bedoeld voor de helft van de kosten voor een systeem van borden met routeinformatie en parkeerverwijzingen langs de weg. Dit laatste gaat er niet komen. Het resterende restantkrediet 2022 (na aframing van € 400.000) van € 100.000 wordt ingezet voor het weer operationeel maken van het huidige systeem.

*Aframing krediet tunnel Greversweg*

Dit vloeit voort uit het Raadsbesluit om de begrote tunnel onder de Greversweg niet te gaan realiseren.

*Bijraming Duikers van Leeuwenhoekweg/B.Ballotstraat*

Gevraagd wordt om het krediet te verhogen met name als gevolg van extra benodigde duikers conform de eisen van het Waterschap.

### Grondexploitaties

De mutatie van de boekwaarde betreft de financiële vertaling van de uit de meest recente Meerjaren Prognose Grondexploitatie (MPG) voortvloeiende wijzigingen in de grondexploitaties.

